



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 1 de 16

Plan Anual Mantenimiento Preventivo y Correctivo Infraestructura



**Lotería de
Cundinamarca**
Los lunes, hágase rico

**LOTERIA DE CUNDINAMARCA 2023
SECRETARIA GENERAL**

SI ESTE DOCUMENTO SE IMPRIME NO ES UNA COPIA CONTROLADA



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 2 de 16

CONTENIDO

1. JUSTIFICACIÓN.....	3
2. OBJETIVOS	3
3. ALCANCE.....	4
4. MARCO LEGAL	4
5. GENERALIDADES	5
6. TRABAJOS ESPECIFICOS DE MANTENIMIENTO	5
7. CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACIONES Y DESINFECCIONES.....	9
8. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.....	10
9. INSTALACIONES ELÉCTRICAS.....	11
10. MANTENIMIENTO PREVENTIVO	11
11. MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOBILIARIO	12
12. MANTENIMIENTO DE VEHICULOS.	13
13. INDICADORES	14
14. DESCRIPCION DEL PROCEDIMIENTO.....	15
15. CRONOGRAMA MANTENIMIENTOS LOCATIVOS.....	15
16. SEGUIMIENTO	16



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005

Versión: 1

Fecha: 14/05/2021

Página: Página 3 de 16

1. JUSTIFICACIÓN

El Plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la Empresa Industrial y Comercial Lotería de Cundinamarca, busca establecer objetivos y metas, para brindar servicios alta calidad a sus funcionarios y visitantes. En el cual se describe la actividades y tareas de mantenimiento periódicas necesarias; que permitan el correcto funcionamiento brindados por la Lotería, así como el planeamiento de los recursos necesarios para el cumplimiento de las labores diarias. Este documento, es elaborado con base en las necesidades actuales de la Empresa Industrial y Comercial Lotería de Cundinamarca, mediante una identificación y análisis de las condiciones físicas de la infraestructura de la entidad y su entorno en sus 5 pisos; Se proyectó como un instrumento de planeación para establecer un plan de trabajo anual de mantenimiento programado, en el cual se especifica los periodos (Fechas aproximadas) para cumplimiento de las actividades del objetivo institucional y del mismo modo reiterar el compromiso, responsabilidad e interés de la lotería de Cundinamarca con el mejoramiento continuo. Para el mantenimiento No Programado se requiere tomar medidas de manera inmediata con el fin de desarrollar actividades para resolver las novedades presentadas en la infraestructura o equipos de manera oportuna que brinden soluciones a las necesidades presentadas en entidad la para el cumplimiento de los objetivos institucionales.

2. OBJETIVOS

Implementar el plan de mantenimiento preventivo y correctivo de instalación para el año 2023, ajustado a la correcta ejecución de los recursos, optimización de trabajo y medios necesarios que permitan el adecuado funcionamiento de la Empresa Industrial Y comercial Lotería de Cundinamarca.



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 4 de 16

3. ALCANCE

Desarrollar el plan de mantenimiento de la Empresa Industrial Y comercial Lotería de Cundinamarca para el año 2023, desde la identificación de necesidades, ejecución de recursos y solución de problemas locativos para conservar la infraestructura y recursos Físicos en buen estado, inicia con la identificación de necesidades de mantenimiento de instalaciones y equipos y finaliza con el seguimiento y control del servicio contrato.

4. MARCO LEGAL

NORMATIVIDAD		
Constitución Nacional de Colombia de 1991	Presidencia de la Republica	Constitución Nacional.
Ley 1682 de 2013	Congreso de La República	Proyectos de infraestructura
Decreto 476 de 2014	Congreso de La República	Proyectos de infraestructura de transporte
Decreto 3049 de 2013	Congreso de La República	Disposiciones para los proyectos de infraestructura
Resolución 020 de 1951	Congreso de La República	Reglamenta los artículos 349 y 359 del Código Sustantivo de Trabajo
Resolución No. 02413 de mayo 22 de 1979	Congreso de La República	Reglamento de higiene y seguridad para la industria de la construcción
Resolución No. 02400 de mayo 22 de 1979	Congreso de La República	Normas sobre vivienda, higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo
Resolución 1192 de diciembre 20 del 2001	Congreso de La República	Se elimina la obligatoriedad de algunas normas Técnicas Colombianas Oficiales obligatorias



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 5 de 16

5. GENERALIDADES

a. Definiciones

- **Mantenimiento:** Todas las acciones que tiene como objetivo preservar un artículo o restaurarlo a un estado en el cual pueda llevar a cabo alguna función requerida.
- **Mantenimiento Correctivo:** Es el encargado de corregir fallas o averías observada en las instalaciones.
- **Mantenimiento correctivo inmediato:** Es el que se realiza inmediatamente de aparecer la avería o falla, con los medios disponibles, destinados a ese fin.
- **Mantenimiento preventivo:** Dicho mantenimiento está destinado a garantizar la fiabilidad de equipos en funcionamiento antes de que pueda producirse un accidente o avería por algún deterioro.

6. TRABAJOS ESPECIFICOS DE MANTENIMIENTO

- a. **Redes eléctricas:** El Mantenimiento Eléctrico permite detectar fallas que comienzan a gestarse y que pueden producir en el futuro cercano o a mediano plazo una parada a la prestación de las actividades de la lotería, así como siniestros que pueden afectar a personas e instalaciones locativas. Las revisiones constantes en las instalaciones eléctricas permiten la reducción de los tiempos de parada al minimizar la probabilidad de salidas de servicio imprevistas, no programadas; Así como las reparaciones correctivos y preventivos permiten una reducción de costos contribuyendo



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005

Versión: 1

Fecha: 14/05/2021

Página: Página 6 de 16

al horro de energía, protección de los equipos, velocidad de inspección y diagnóstico entre otras.

- b. Red de acueducto:** Las redes de acueducto requieren mantenimiento de las instalaciones propias que permiten el acceso de agua potable a las instalaciones, acometidas, revisión a la bocatoma de agua potable, mantenimiento de registros de acometida, cambio de llaves, filtraciones de agua y demás tareas propias que permita el suministro de agua y con ello la prestación de un excelente servicio a la Lotería.
- c. Redes hidro- sanitaria:** Esta actividad se realiza cuando las redes de alcantarillado y sus componentes han perdido capacidad de transporte de aguas residuales y lluvias de manera continua por la presencia de sedimentos, colmatando la tubería, para recuperar la capacidad de la tubería se requiere de un chorro de agua a alta presión, y/o la utilización de un equipo de baldes (Cabrestante), para poder evacuar los sedimentos y recuperar el flujo continuo en la red de alcantarillado.
- d. Manteniendo de infraestructura:** El mantenimiento a la infraestructura locativa de la Empresa Industrial y Comercial Lotería de Cundinamarca busca solucionar en primera medida las necesidades de funcionamiento de baños, pisos, escaleras de acceso, cubiertas y demás elementos de infraestructura pertenecientes a la unidad, primer paso para establecer un método adecuado que permita mantener en condiciones la infraestructura consiste en identificar los elementos que conforman esa infraestructura, lo que puede realizarse mediante un inventario de la infraestructura que hay que mantener.



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 7 de 16

- Esta etapa requiere que para cada elemento de la infraestructura, se definan las actividades necesarias para su mantenimiento.
- Operaciones/tareas de mantenimiento a realizar.
- Forma de realizar las operaciones/tareas de mantenimiento
- Herramientas, materiales, insumos necesarios para las operaciones/tareas De mantenimiento.
- Responsabilidades para la ejecución de tareas.

e. Iluminación: Para conservar una lámpara fluorescente en óptimo estado de funcionamiento se deben seguir las siguientes recomendaciones:

- Colocar en posición de apagado el interruptor que gobierna el circuito al cual está conectada la lámpara, antes de iniciar cualquier actividad de mantenimiento.
- Sustituir los tubos ante la presencia de parpadeo o manchas negras en sus extremos, ya que esto indica que su vida útil a llegado a su fin.
- Si se presenta alguna falla intempestiva, verificar que las conexiones internas de la luminaria no se hayan aflojado o estén sueltas.

Se debe tomar en cuenta que las lámparas o tubos de una luminaria fluorescente normalmente encienden en pares, es decir que cada dos tubos están conectados a un balastro común, por lo cual, al descomponerse uno de ellos, el otro dejará de encender, por lo que es conveniente verificar su funcionamiento, cambiándolos alternativamente por uno en buen estado.

f. Techos y Cubiertas: Todas las superficies exteriores del edificio, los techos, tejados o cubiertas son los más vulnerables, por su implacable exposición al sol, viento, lluvia y temperaturas extremas. Aún el mejor techo requiere de un mantenimiento periódico. Todas las cubiertas están sujetas a expansión y



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005

Versión: 1

Fecha: 14/05/2021

Página: Página 8 de 16

contracción por causa de las variaciones de la temperatura ambiente, lo cual puede conducir a la presencia de fisuras y rupturas, y posibles fugas o filtraciones, especialmente alrededor de proyecciones del techo, ductos de ventilación, aberturas para iluminación, etc. Todo el techo deberá ser Revisado por lo menos anualmente, pero preferiblemente dos veces al año, generalmente antes de la iniciación del período de lluvias.

Paralelamente con los techos deberán ser inspeccionados los canales colectores y bajantes de aguas lluvias, así como las áreas próximas a esquinas, ductos de ventilación, etc.

- g. Tanques Elevados:** mantenimiento preventivo del tanque elevado que deben de limpiarse por lo menos cada seis meses, revisar que los niples y/o caños del tanque, válvulas y los flotadores estén en buen estado para evitar que el agua se desperdicie y que la tapa del tanque esté bien cerrada para que el agua no se contamine.

- h. Extintores:** El extintor es un artefacto que sirve para apagar fuegos. Consiste en un recipiente metálico (bombona o cilindro de acero) que contiene un agente extintor de incendios a presión, de modo que al abrir una válvula el agente sale por una manguera que se debe dirigir a la base del fuego. Generalmente tienen un dispositivo para prevención de activado accidental, el cual debe ser deshabilitado antes de emplear el artefacto. El mantenimiento de los extintores se debe hacer mínimo cada año, o en su defecto cuando sea utilizado.

- i. PUERTAS Y VENTANAS:** La Puertas tiende a atascarse por falta de mantenimiento Puede ser un problema de mal funcionamiento de las bisagras o que el eje de las mismas se haya doblado por exceso de peso; en este caso lo mejor es cambiar las bisagras, aunque en algunos casos el problema se



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 9 de 16

corrige intercambiándolas de posición, o de los rieles por golpes, entre otras.

- **Desajuste de Cerradura:** El uso cotidiano y la constante movilidad pueden producir que los elementos de la cerradura se desajusten de su ubicación en la puerta o en el marco de la misma, por lo que se deberá revisar constantemente y ajustar los tornillos cuando se detecte algún movimiento, de no realizarse esta actividad se corre el riesgo de un mayor deterioro de la puerta y de su cerradura.
- **Cambio de Vidrios:** La ruptura de vidrios, que deben ser repuestos a la brevedad, pues de lo contrario se interrumpe la función reguladora del ambiente interior que cumplen las ventanas, permitiendo el acceso no deseado de ruido, viento, polvo, insectos y otras plagas, además de los riesgos que implican los fragmentos del vidrio que continúan sujetos a la ventana.

7. CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACIONES Y DESINFECCIONES

Los servicios de control de plagas realizados en la Empresa son muy importantes para prevenir enfermedades infecto-contagiosas. Las fumigaciones ayudan a evitar que nuestros funcionarios entren en contacto con insectos u otros artrópodos plagas causantes de picaduras, alergias o enfermedades. La eliminación de factores de riesgo como plagas que esparcen gérmenes y bacterias es de absoluta prioridad y relevancia en los ambientes de gran concentración de personas. Por ese motivo se recomienda contar con un servicio de Control de Plagas y Fumigaciones Habilitado, con vasta experiencia, a fin de mantener los ambientes sanos y libres de riesgo.



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 10 de 16

8. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Existen dos tipos de mantención: la preventiva y la correctiva. El mantenimiento preventivo debe ser periódico, ejecutándose en forma diaria, semanal, mensual o en secuencias anuales, manteniendo las instalaciones sanitarias en un estado seguro y así disminuir la probabilidad de emergencias. En cambio, el mantenimiento correctivo se aplica para reparar las emergencias (filtraciones, obturación de artefactos, etc.), y debe llevarse a cabo en forma inmediata.

FRECUENCIA	ELEMENTOS	ACTIVIDAD	ACCION A SEGUIR
DIARIA	Baños y cocinas	Limpieza y desinfección de lavaplatos, lavamanos, inodoros, Pasamanos mobiliario y pisos.	Limpieza y desinfección con cloro o productos similares.
SEMANAL	Limpieza General de Baños y Cafeterías	Lavado de Pisos, Paredes, lavamanos	Limpieza y desinfección con cloro o productos similares
MENSUAL	Griferías	Revisión y reparación de estanques Inodoros	Revisión de gomas, flotador y cadena, cambiar si se detectan fallas
		Revisión y reparación de llaves de urinarios, duchas, lavamanos, lavaplatos	Revisión de sellos en llaves y cambiar si se detectan filtraciones o goteos
	Desagües y sifones	Revisión y reparación de desagües de lavamanos, duchas y lavaplatos	Eliminar residuos que tapan desagües



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 11 de 16

FRECUENCIA	ELEMENTOS	ACTIVIDAD	ACCION A SEGUIR
		Revisión y reparación de sifones de lavamanos y lavaplatos	Destapar sifones
	Red de agua Potable	Revisión y reparación de llaves de paso	Revisión de sellos de llaves de paso y cambiar si se detectan goteos filtraciones

9. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Instalaciones eléctricas, es el sistema integrado por el conjunto de tuberías, cables conductores, dispositivos como interruptores y contactos, así como a los equipos instalados (tales como las subestaciones y reguladores de voltaje) para la alimentación y distribución de energía eléctrica.

Cuando se acumulan deterioros en las instalaciones eléctricas de la Empresa, esto contribuye a que disminuya la capacidad para ser utilizados en las labores diarias, puesto que se reduce la iluminación y no pueden ser utilizados los diversos equipos que requieren de tomas de corriente (televisiones, aires acondicionados, computadoras, proyectores, etc.).

Por otra parte, al presentarse este deterioro aumentan los factores de riesgo para nuestros usuarios, los equipos y las instalaciones, ya que, se pueden producir accidentes por descargas eléctricas, así como, incendios, situaciones extremas.

10. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Las actividades de mantenimiento preventivo son aquellas que se deben realizar en las instalaciones o equipo eléctrico para evitar que se presente algún deterioro, entre las más relevantes podemos mencionar las siguientes: El uso correcto de las instalaciones eléctricas constituye



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 12 de 16

probablemente la actividad más importante para el mantenimiento preventivo de este tipo de instalaciones, para realizarlo es necesario contar con juego de planos actualizados y definitivos de la instalación, así como de los manuales e instructivos de los equipos, y operarlos de acuerdo con lo indicado en los mismos.

ELEMENTO	ACTIVIDAD	FRECUENCIAS
TABLEROS	Verificar firmeza de conexiones y fijación de tableros.	Mensual
SUICHES	Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos	Mensual
LAMPARAS Y BOMBILLOS	Verificar firmeza de conexiones y Deterioro de los aislamientos	Mensual

11. MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOBILIARIO

El propósito de las acciones de mantenimiento del mobiliario, es la conservación de sus características originales de comodidad, funcionalidad y seguridad, por lo cual estas no se limitan a la reparación de desperfectos, sino a la realización de actividades de limpieza, de conservación de su aspecto y de prevención de los deterioros, entre las más importantes de estas actividades tenemos:

- Limpieza cotidiana del mobiliario con un trapo húmedo para retirar el polvo.
- Por lo menos cada DOS (2) meses, se deberá revisar la presencia de deformaciones, humedades, oxidación, roturas, aflojamiento o ausencia de tornillos.
- Una actividad principal de mantenimiento preventivo es la difusión entre los(as) usuarios(as), de la importancia y utilidad de



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 13 de 16

hacer un buen uso del mobiliario de la empresa, buscando crear una conciencia de que la Institución les pertenece y, por lo tanto, de que conservarla les beneficia.

12. MANTENIMIENTO DE VEHICULOS.

Un vehículo requiere de cuidados, no es simplemente cargarlos de combustible y arrancar. El mantenimiento que le brinde al mismo hará que la vida útil del vehículo se prolongue.

Existen fundamentalmente tres tipos de mantenimiento:

Mantenimiento correctivo: aquel en el que se reparan las diferentes partes del vehículo en el momento en que dejan de funcionar o empiezan a fallar.

Mantenimiento preventivo: consiste en seguir las instrucciones del fabricante, que se detallan en el manual del vehículo por tipo de servicio y los espacios de tiempo en que deben realizarse las operaciones de mantenimiento.

Mantenimiento predictivo: cuando se realizan diagnósticos o mediciones que permiten predecir si es necesario realizar correcciones o ajustes antes de que ocurra una falla.

ELEMENTO	ACTIVIDAD	FRECUENCIAS
VEHICULOS	CAMBIO DE ACEITE, FILTRO DE COMBUSTIBLE, FILTRO DE ACEITE , REVISION GENERAL	TRIMESTRAL



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 14 de 16

13. INDICADORES

ELEMENTO	ACTIVIDAD	FRECUENCIAS
BAÑOS Y CAFETERIAS INCLUYENDO PAREDES Y PISOS	Limpieza y desinfección de lavaplatos, lavamanos, inodoros, Pasamanos mobiliario y pisos.	DIARIO
GRIFERIAS	Revisión y reparación de llaves de urinarios, duchas, lavamanos, lavaplatos	MENSUAL
DESAGUES Y SIFONES	Revisión de desagües de lavamanos, duchas y lavaplatos	MENSUAL
RED DE AGUA POTABLE	Revisión de llaves de paso cambiar si se detectan goteos filtraciones	MENSUAL
TABLEROS	Verificar firmeza de conexiones y fijación de tableros.	MENSUAL
SUICHES	Verificar firmeza de conexiones y deterioro de los aislamientos	MENSUAL
LAMPARAS Y BOMBILLOS	Verificar firmeza de conexiones y Deterioro de los aislamientos	MENSUAL
VEHICULOS	CAMBIO DE ACEITE, FILTRO DE COMBUSTIBLE, FILTRO DE ACEITE , REVISION GENERAL	TRIMESTRAL



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**


Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 15 de 16

14. DESCRIPCION DEL PROCEDIMIENTO

Para el cumplimiento de las tareas de mantenimiento, el área cuenta con un procedimiento estandarizado de cumplimiento, que inicia desde la recepción, solicitudes, comunicación y cierre de actividades.

- Atender requerimiento
- Autorizar tarea
- Programar tarea
- Visita técnica
- Entrega de servicio

15. CRONOGRAMA MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

 Lotería de Cundinamarca Los lunes, hágase rico		PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA VIGENCIA 2023 EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL LOTERIA DE CUNDINAMARCA												PERIODICIDAD
		MES												
ITEM	DESCRIPCION	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO PLANTA ELECTRICA													
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO PERFORADORAS													
3	LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, ANALISIS FISICO QUIMICO Y MICROBIOLOGICO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE													
4	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES													
5	MANTENIMIENTO PUERTA ELECTRICA PARQUEADERO													
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PUERTA DE VIDRIOS ENTRADA PRINCIPAL Y OFICINA JURIDICA													
7	MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES													
8	FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES													



**Empresa Industrial y
Comercial**

Lotería de Cundinamarca

Los lunes, Hágase Rico

**PLAN DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO
INFRAESTRUCTURA**

Código: 300-GA-D005
Versión: 1
Fecha: 14/05/2021
Página: Página 16 de 16

16. SEGUIMIENTO

El técnico administrativo almacenista, Secretaria General como responsable en la implementación y ejecución del Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo, realizara el monitoreo y evaluación permanente, para ello realizara acciones de seguimiento a las actividades a desarrollar dentro del plan. Adicionalmente serán reportados las actividades e indicadores que tienen mayor impacto estratégico dentro de la Lotería de Cundinamarca.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Diego Botero Murillo.	Diego López Hernández	Miguel Avendaño Hernandez
Nombre	Nombre	Nombre
Secretario General	Jefe Oficina Asesora de Planeación e Informática	Gerente General
Cargo	Cargo	Cargo
30/01/2023	31/01/2023	31/01/2023
Fecha	Fecha	Fecha